



## Hinweis für die Medien

Projekt Gare-Casino, Estavayer-le-Lac

### Das Projekt tritt in die nächste Phase

Das gemeinsam von der Gemeinde Estavayer und den Freiburgischen Verkehrsbetrieben (TPF) entwickelte Projekt «Gare-Casino» tritt in die nächste Phase. Nach der öffentlichen Auflage im November 2021 ist die Baubewilligung für das Immobilienprojekt heute rechtskräftig. Das Projekt, das symbolisch für den urbanen Charakter des zukünftigen Quartiers steht, wird auf der Bebauungsinsel 1 des Detailbebauungsplans (DBP) Gare-Casino umgesetzt. Es umfasst 40 2,5- und 3,5-Zimmer-Wohnungen, ein unterirdisches Parkhaus mit privaten und öffentlichen Parkplätzen, 1500 m<sup>2</sup> Gewerbefläche und 1700 m<sup>2</sup> Bürofläche.

Die Bauarbeiten für das komplexe Projekt sollen in diesem Frühjahr beginnen. Der offizielle Zeitplan sieht den Abschluss der Arbeiten im Jahr 2025 vor.

Zur Erinnerung: Das Projekt Gare-Casino verfolgt einen nachhaltigen Ansatz und beinhaltet die Aufwertung eines über zwei Hektar umfassenden Areals in unmittelbarer Nähe der Schnittstellen des öffentlichen Verkehrs. Auch die Gesamterneuerung des Busbahnhofs in Estavayer ist Teil des Projekts.

Weitere Informationen über das Projekt auf der Webseite [tpf.ch/de/gare-casino](https://tpf.ch/de/gare-casino)

Givisiez, 27. Februar 2023

**Die Freiburgischen Verkehrsbetriebe Holding (TPF) AG ist eine aus 4 Unternehmen bestehende Gruppe, die in den Bereichen öffentlicher Verkehr, Bahninfrastruktur und Immobilien tätig ist. Die Gruppe zählt über 1200 Mitarbeitende. Ihr Sitz befindet sich in Givisiez.**