



Communiqué de presse

Ouverture des premières enseignes au Velâdzo Bulle

Migros, BENU, La Fromagerie Famille Mesot, ou encore Gruyère en Vrac ouvriront leurs portes le 1^{er} septembre 2022 au Velâdzo Bulle. D'autres ouvertures s'échelonneront ces prochains mois. L'incendie survenu le 5 août et des retards de livraison dus à la situation géopolitique ont bousculé le calendrier initial. De nouvelles enseignes viendront compléter l'offre.

Présenté aux médias fin avril 2021, Velâdzo, le concept immobilier des Transports publics fribourgeois (TPF) se concrétise avec l'ouverture officielle du Velâdzo Bulle le 1^{er} septembre 2022. Migros accueillera ses premier·ères client·es dans ses 600 m² situés rez inférieur. Également située au rez inférieur, la pharmacie BENU ouvrira ses 203 m². Portant une attention particulière à la mise en valeur des produits du terroir et de proximité, les TPF sont heureux d'annoncer l'ouverture de *La Fromagerie Famille Mesot* qui fabriquera sur place ses mélanges à fondue, ses yogourts, ses glaces et ses fromages à pâte molle. Autre enseigne à ouvrir ses portes le 1^{er} septembre, *Gruyère en Vrac* proposera un vaste assortiment de produits régionaux. En effet, la gérante de ce magasin de 320 m² travaille en collaboration directe avec des producteur·rices de la région pour favoriser les circuits courts et promouvoir une consommation plus durable. Quant au cabinet dentaire *Vitadent*, il ouvrira ses 250 m² de surface au rez supérieur du « mall » courant septembre.

Ouvertures échelonnées

L'incendie survenu près du passage sous-voie de la nouvelle gare de Bulle le vendredi 5 août a endommagé les locaux situés à proximité. De même, la crise ukrainienne a provoqué des retards dans la livraison de certains éléments de construction, ayant des répercussions directes sur l'avancée des aménagements de certaines surfaces commerciales. Ces événements, ainsi que des baux signés récemment, auront pour conséquence un échelonnement des ouvertures officielles d'autres enseignes ces prochains mois. C'est le cas notamment des restaurants *Kumo et Brown Bull*, de *kiosk*, de la boulangerie *Bread Store*, de *Spice n'Tease*, de la *Chocolaterie de Gruyères* et de son tea-room d'une trentaine de places. Quant à l'espace de 170 m² partagé entre La Gruyère Tourisme et le nouveau point de vente des TPF, il ouvrira ses portes en fin d'année. D'ici là, le point de vente provisoire des TPF continue d'être au service de la clientèle.

De nouvelles enseignes complètent l'offre

Ces prochains mois, de nouvelles enseignes viendront compléter l'offre au Velâdzo Bulle. Le bureau de placement fixe et temporaire *Altrajob* occupera une surface de 55 m². *Animavet*, cabinet de vétérinaires spécialisés au service des petits animaux, s'installera dans 135 m² au rez supérieur. Le spécialiste d'art floral, *asclépiade*, ouvrira une boutique de 91 m². Enfin, *Viajero*, torréfacteur basé à Rossens, accueillera ses client·es dans son bar, proposant des cafés le matin et des cocktails et des tapas l'après-midi. À ce jour, 18 enseignes ont signé un bail et viendront s'implanter progressivement au Velâdzo Bulle.

Un hôtel qui répond à la demande

Ouvert depuis le 8 août, l'*Hôtel D Bulle*, établissement 4 étoiles, connaît des premières semaines d'exploitation réjouissantes. « Nos 68 chambres répondent à une réelle demande dans la région et

les réservations fonctionnent bien », déclare Julien Baly, development & general manager auprès de Diana Hotels Collection qui gère l'établissement bullois.

Plus de la moitié des appartements du Velâdzo Bulle sont loués aujourd'hui. Les premier-ères locataires se sont installés début mai.

Givisiez, le 29 août 2022

Transports publics fribourgeois Holding (TPF) SA est un groupe de 4 sociétés, actif dans le transport public, l'infrastructure ferroviaire et l'immobilier. Le groupe emploie plus de 1'200 personnes. Son siège est basé à Givisiez.